



COMUNE DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

Settore 3 - Uso e Assetto del territorio
Servizio Lavori Pubblici

Messa in esercizio parziale impianto sportivo Petroio, Vinci via Villa Alessandri

**RICHIESTA PARERE DI FATTIBILITA'
ALLA CCVLPS**

Data:

Settembre 2021

Oggetto:
RELAZIONE TECNICA INFORMATIVA

Tavola:

A3

Note

Progettazione opere architettoniche
e strutturali

Studio Tecnico

Dott. Ing. Luca Bartolini

Via C. Cavour n°73, 50053 - Empoli (FI)
Tel.: 0571 73119 - Cell.: 388 5630523
email: Ing.lbartolini@gmail.com

Progettazione impianto elettrico e
prevenzione incendi

Studio Tecnico

**SALVAGGIO SAMUELE &
MARCHETTI DANIELE**

Periti Industriali

Viale Togliatti n°49, 50059 Sovigliana - Vinci (FI)
Tel./Fax: 0571 508116 - email: studio@salvaggiomarchetti.it



Oggetto: Richiesta di parere di fattibilità - Relazione tecnica informativa per l'apertura parziale dell'impianto sportivo

Ubicazione: Impianto sportivo in località Petroio, via Villa Alessandri – Vinci (FI)

Richiedente: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci n°29, 50059 Vinci (FI)

Attività: 65.1.B del D.P.R. 151/2011 (Impianti e centri sportivi)

Precedenti: Valutazione antincendio prat. 28649, approvata dal Comando VV.F. in data 23/08/2013 con protocollo n°00016457;
SCIA parziale presentata in data 24/09/2014;
Rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi presentato in data 24/09/2019.

Normativa di riferimento: D.M. 18 marzo 1996 articolo 20

Oggetto della presente relazione informativa è l'apertura parziale del complesso sportivo con capienza complessiva degli spettatori inferiore a 100 unità, in particolare delle seguenti aree:

- Porzione della tribuna principale asservita al pubblico (previo intervento di manutenzione ordinaria delle opere strutturali);
- I servizi igienici posti sotto la tribuna asserviti al pubblico;
- Il bar posto sotto la tribuna;
- Gli spogliatoi blocco "B" asserviti agli atleti;
- Il campo da gioco principale;
- Il campo di allenamento;
- I n°2 campi di calcetto a 5 e quello a 7;
- Gli spazi all'aperto.

Restano esclusi dalla presente richiesta di parere di fattibilità:

- La restante porzione della tribuna principale;
- Gli spogliatoi ed i locali annessi posti sotto tribuna;
- Gli spogliatoi blocco "A"
- La centrale termica e la cabina di trasformazione.

Tali aree saranno mantenute chiuse ed interdette sia al pubblico che agli atleti.

Si precisa che gli spazi asserviti al pubblico saranno fisicamente separate da quelli per gli atleti tramite idonee recinzioni e che le comunicazioni avverranno solo in caso di emergenza mediante l'apertura, di varchi e cancelli attraverso personale autorizzato.

Inoltre, come da verbale rilasciato dalla CCVLPS in data 15/09/2014, al fine di garantire la sicurezza ed in particolare la separazione dei flussi e delle presenze tra pubblico e atleti, i due campi da gioco saranno utilizzati alternativamente. Solo in assenza di pubblico potranno essere utilizzati contemporaneamente.

Per quanto sopra è vero che nell'apertura parziale dell'impianto sportivo, gli spogliatoi idonei (secondo le esigenze del CONI e dei VV.F.) da utilizzare per gli atleti e gli addetti, sono quelli del blocco "B", come meglio identificati in planimetria.

Di seguito sono elencate le condizioni per l'utilizzo dell'impianto sportivo al fine di garantire sempre la corretta separazione tra atleti e spettatori e la gestione delle vie di esodo in caso di emergenza:

- Mantenere costantemente le separazioni, in parte removibili all'occorrenza, in modo da garantire per gli atleti ed il pubblico percorsi separati in accordo con l'art. 6 del D.M. del 18/03/1996.
- Si potrà utilizzare, senza alcuna interferenza tra gli atleti e gli spettatori, il campo principale o in alternativa il campo sussidiario, con l'uso degli spogliatoi denominati "B", (essendo gli spogliatoi sotto la tribuna attualmente non agibili e gli spogliatoi "A" non utilizzabili).
- Devono essere interdetti i locali sotto-tribuna ad eccezione del bar (presunto) e dei bagni per gli spettatori, divisi per sesso, compreso quello per i disabili.
- L'accesso al pubblico è consentito dal varco n°7 posto in prossimità degli spogliatoi B e dal varco n°14 di accesso alla tribuna.
- L'accesso degli atleti è consentito solo dal varco n°1 posto in prossimità degli spogliatoi B.
- Lo stazionamento del pubblico è consentito solo utilizzando le aree preposte.
- L'affluenza e la capienza complessiva del pubblico è limitata a n°99 persone.
- Le competizioni o altri usi, sia con presenza che con assenza di pubblico, potranno essere svolte esclusivamente in orari diurni.
- Durante le competizioni o altri usi, dovranno essere intraprese tutte le operazioni previste dal "PIANO OPERATIVO GESTIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA DEI VARCHI E DEI CANCELLI", al fine di predisporre l'impianto sportivo in sicurezza nei confronti degli spettatori e degli atleti.

- I servizi da utilizzare per il pubblico sono quelli posti sotto-tribuna del campo principale.
- Il locale centrale termica a servizio degli spogliatoi B dovrà essere mantenuto sgombro da ogni qualsivoglia materiale non attinente all'impianto di produzione di acqua calda.
- Il deposito di materiali non è consentito all'interno degli spogliatoi B.

Per quanto riguarda:

- caratteristiche di resistenza al fuoco degli elementi strutturali;
- tipologia del fabbricato;
- vie di esodo;
- viabilità;
- presidi antincendio;
- ecc;

fare riferimento alla pratica di valutazione antincendio prat. 28649, approvata dal Comando VV.F. in data 23/08/2013 con protocollo n°00016457.

Si precisa altresì che, a seguito della SCIA parziale presentata in data 24/09/2014 e del successivo rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi presentato in data 24/09/2019, le parti di edificio in oggetto, non hanno subito modifiche che pregiudicano la sicurezza ed i principi della prevenzione incendi elencati nella valutazione antincendio sopra indicata, in quanto non sono state effettuate variazioni significative inerenti:

- estensione dei compartimenti antincendio;
- variazione del numero di uscite;
- variazione significativa dei percorsi d'esodo;
- variazione dei presidi antincendio;
- modifica della capienza;
- modifica del carico d'incendio.

Si rimanda agli elaborati grafici allegati nei quali vengono riportate le caratteristiche e le condizioni di utilizzo in modo più dettagliato.

